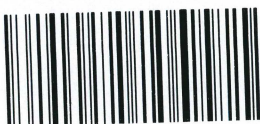


BŚ.6740.45.2017.LK

DK/2201/2017



ANID2ATp4

URZĄD GMINY KOLNO  
W PŁYNĘŁO  
BIURO OBSŁUGI INTERESANTA

dnia Kolno, dnia 14.03.2017 r.

nr rej. ....  
ilość załączników .....  
podpis ..... *Blu*

**DECYZJA NR 58**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 23, z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 15.02.2017 r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

**dla Gminy Kolno, ul. Wojska Polskiego 20, 18-500 Kolno,**

**obejmującego:**

**rozbudowę stacji uzdatniania wody w Kumelsku /kategoria XXX/, w zakresie:**

- budowy zbiornika retencyjnego o pojemności 100 m<sup>3</sup> wraz z fundamentem oraz niezbędną infrastrukturą (przyłącza międzyobiektowe, komora zasuw), zlokalizowanych na działce oznaczonej nr geod.: 591 – obręb Kumelsk, gm. Kolno,

według projektu budowlanego opracowanego przez:

- branża konstrukcyjna: Pan Marek Kardyński, posiadający uprawnienia budowlane nr WAM/0003/PWOK/15 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, będący członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0117/15,
- branża sanitarna: Pan Patrycjusz Krok, posiadający uprawnienia budowlane nr PDL/0153/PWOS/09 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, będący członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDL/IS/0007/10,

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenie robót budowlanych.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.
3. Terminy rozbiórki:
  - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania.
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: na podstawie § 2 ust. 1 pkt 7 lit. b i pkt 9 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554) Inwestor jest zobowiązany do ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

**UZASADNIENIE**

W dniu 15.02.2017 r. wpłynął do tutejszego organu wniosek Gminy Kolno, o wydanie pozwolenia na rozbudowę stacji uzdatniania wody w Kumelsku – budowę zbiornika retencyjnego o pojemności 100 m<sup>3</sup> wraz z niezbędną infrastrukturą (przyłączami i komorą zasuw), zlokalizowanych w miejscowości Kumelsk, gm. Kolno.

Inwestycja jest zgodna z decyzją nr 10/2016 lokalizacji inwestycji celu publicznego (nr sprawy: RG.6733.10.2016.MM) z dnia 17.01.2017 r., wydaną przez Wójta Gminy Kolno oraz z



decyzją Starosty Kolneńskiego – pozwoleniem wodnoprawnym nr BŚ.6341.8.2017 z dnia 20.02.2017 r.

Podczas przeprowadzonego postępowania administracyjnego nie wniesiono zastrzeżeń i po analizie przedłożonego przez Inwestora projektu budowlanego stwierdzono, że zamierzenie inwestycyjne nie wpłynie ujemnie na istniejące otoczenie, jak również nie utrudni zabudowy działek sąsiednich.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podlaskiego w Białymstoku za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

STAROSTWO POWIATOWE  
W KOLNIE  
18-500 Kolno, ul. 11 Listopada 1  
tel. 86 278 48 83, fax 86 278 20 92  
Decyzja stała się ostateczna  
Ok. Ok. 2017 r. Z up. STAROSTY  
w dniu ..... podpis .....

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie ustawy o opłacie skarbowej /Dz. U. z 2016 r. poz. 1827/.

Z up. STAROSTY  
mgr inż. Katarzyna Obrycka  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
UDOWODNIENIA I OCENY ŚRODOWISKA

Otrzymuje:

1. Gmina Kolno

2. Pozostałe strony według rozdzielnika znajdującego się w aktach sprawy

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Kolno

2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kolnie

3. a/a.

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.).

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).